

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000364 от 08.10.2021

«Строительство апарт-отеля расположенного по адресу: Республика Крым, г. Судак, ул. Набережная, дом 75» 2 очередь строительства

Дата первичного размещения: 04.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ФОРУМ-ЧАЙКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ФОРУМ-ЧАЙКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 298000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Судак
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(978)969-96-96

	1.4.2	Адрес электронной почты: forum-chaika@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://atlas-sudak.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Вовченко
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ФОРУМ-ЧАЙКА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9108009781
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): «Атлас Апарт-отель и СПА»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9108009781
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102118516
	2.1.3	Дата регистрации: 26.05.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гривковский
	3.3.2	Имя: Эдуард
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 181-959-463 20
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910223796884
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гривковский
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 181-959-463 20
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910223796884
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обладает 100% долей в уставном капитале Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 604,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77 575,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 547 442,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

	Иная информация о застройщике: Раздел 7.1"О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:7.1.1.Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г.с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г.№ 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»-Соответствует.7.1.2.Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика-Не проводятся 7.1.3.Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика-Отсутствует.7.1.4.Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика-Отсутствует.7.1.5.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений-Отсутствуют.7.1.6.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ,
--	---

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений-Отсутствуют.7.1.7.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)-Отсутствуют.7.1.8.Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика-Отсутствует.7.1.11.Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика-Отсутствует.7.1.12.Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Судак
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Набережная
	9.2.10	Дом: 75
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Корпус А
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 668,93 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19 047,52 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 047,52 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ" КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102235590
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ГРАНД КОНСТРУКТИВ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102020771
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Прозерпина инвестстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9108009372
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-029184-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9102022899
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-1-026225-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): «Атлас Апарт-отель и СПА»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Техно-Стар
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102021944
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93309000-0600-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 545
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.01.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.07.2020,21.09.2020,30.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Судака Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:23:010115:17
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 407,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская площадка, с выделением для тихого и активного отдыха (предусматривается в 1й очереди строительства в центре участка). Детские площадки оборудованы качелями, горками, песочницами под перголами и теньвыми навесами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусматривается устройство двух площадок для отдыха и комплекса бассейнов с террасой. На территории организован комплекс бассейнов, объединенный между собой террасой для отдыха (предусматривается во 2й очереди строительства в центре участка). Организованы многофункциональные пространства: газоны в зависимости от сезона и спроса, на которых выносятся различная уличная мебель
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусматриваются одна площадка для подземных мусорных баков для сбора ТБО. Проектом предусматривается устройство подземных мусорных баков (в кол-ве 4 шт.), размещаемых в северо-западной части участка рядом с въездом. Расстояние от объекта – 207м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся свободная территория участка озеленена. Растительность представлена островными посадками по периметру участка и линейными посадками вдоль дорожек внутри участка (пространство, сформированное проектируемыми корпусами). Предусмотрены к посадке формованные катальпы, ели и сосны, туи, кипарисы, пальмы. По участку организованы ландшафтные группы – альпийские горки, которые чередуются с открытым пространством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке обеспечено беспрепятственное перемещение МГН (в соответствии с СП59.13330.2012). Уклоны дорожек не превышают 50 промилле. На участке предусматривается 18м/м для инвалидов (10% от общего кол-ва). Из них 5м/м в первой очереди стр-ва
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается устройство наружного освещения участка. Подключается от ЩНО, размещаемого на реконструируемой ТП. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №460/022-2671-20 от 26.10.2020, выданные ГУП РК «Крымэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено благоустройство существующего противоселевого рва
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крымгазсети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2198/15.3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 859 200,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крымэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 460/022-2671-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 383 881,47 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 553,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 109
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 078,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЛИФТМОНТАЖ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102210300
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МИРАНДА-МЕДИА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МИРАНДА-МЕДИА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МИРАНДА-МЕДИА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 360
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 360
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.0	Нежилое помещение	-1	1	34.73	Служебное помещение	34.73	2.90
1.1	Нежилое помещение	-1	1	170.86	Бытовые помещения пероснала	45.74	2.90
					Бытовые помещения пероснала	45.74	
					Служебное помещение	47.81	
					Служебное помещение	31.57	
1.2	Нежилое помещение	-1	1	145.29	Мастерская	42.88	2.90
					Мастерская	42.88	
					Мастерская	42.84	
					Бытовое помещение	16.69	
1.3	Нежилое помещение	-1	1	369.43	Бытовые помещения пероснала	45.74	2.90
					Бытовые помещения пероснала	45.74	
					Подсобное помещение	20.81	
					Подсобное помещение	12.80	
					Тех помещение	238.31	
					Подсобное помещение	6.03	
1.4	Нежилое помещение	-1	1	176.75	Служебное помещение	176.75	2.90
2.0	Нежилое помещение	-1	1	56.21	Загрузочная	19.62	2.90
					Кладовая сухих продуктов	9.13	

					Охлаждаемая камера	9.31	
					Охлаждаемая камера	11.55	
					Охлаждаемая камера	6.60	
2.1	Нежилое помещение	-1	1	91.93	Кладовая продуктов	70.82	2.90
					Кабинет зав производством	21.11	
3.0	Нежилое помещение	-1	1	565.93	Помещение коммерческого назнач	351.22	2.90
					Холл	75.56	
					Подсобное помещение	11.92	
					Холл	29.31	
					Санузел (4,08)	4.08	
					Санузел (4,70)	4.70	
					Раздевалки	15.43	
					Раздевалки	15.40	
					Душевые	18.52	
					Душевые	18.49	
					Подсобное помещение	21.30	
4.0	Нежилое помещение	-1	1	118.55	Отделение грязного белья	24.60	2.90
					Сортировочная	13.37	
					Отделение чистого белья	24.06	
					Постирочная	56.52	
5.0	Нежилое помещение	-1	1	196.96	Физ кабинет	60.29	2.90
					Подсобное помещение	7.35	
					Солярий	38.27	
					Комната отдыха	20.69	
					Комната отдыха	24.62	
					Подсобное помещение мед персонала	45.74	
5.1	Нежилое помещение	-1	1	85.99	Тамбур	8.97	2.90
					Душ шарко	23.61	
					Ванный зал	44.11	
					Тамбур	3.15	
					Тамбур	3.15	
					Тамбур	3.00	
5.2	Нежилое помещение	-1	1	93.68	Тамбур	3.15	2.90
					Тамбур	3.15	
					Тамбур	3.01	
					Помещение персонала	13.10	
					Ванный зал	22.45	
					Тамбур	6.52	
					Ванный зал	42.30	
6.0	Нежилое помещение	1	1	29.71	Комната персонала	12.40	2.90
					Камера хранения багажа	17.31	
6.1	Нежилое помещение	1	1	2.14	Подсобное помещение	2.14	2.90
6.2	Нежилое помещение	1	1	167.63	Тамбур	4.66	2.90

					Коридор	39.62	
					Кабинет гл. инженера	9.53	
					Кабинет зам. Директора	21.25	
					Кабинет директора	21.25	
					Бухгалтерия	43.14	
					Санузел	16.54	
					Комната персонала	11.64	
6.3	Нежилое помещение	1	1	16.18	Комната персонала	9.54	2.90
					Тамбур	2.97	
					Санузел	3.67	
7.0	Нежилое помещение	1	1	715.14	Зал ресторана	437.09	2.90
					Кухня	214.73	
					Закусочная	16.47	
					Коридор	19.79	
					Санузел	2.27	
					Тамбур	6.37	
					Комната персонала	18.42	
7.1	Нежилое помещение	1	1	10.60	Бар	10.60	2.90
8.0	Нежилое помещение	1	1	93.10	Фитнесзал	93.10	2.90
8.1	Нежилое помещение	1	1	285.05	Тренажерный зал	285.05	2.90
8.2	Нежилое помещение	1	1	592.01	Санузел	4.75	2.90
					Раздевалки	11.39	
					Раздевалки	11.41	
					Душевые	18.83	
					Душевые	18.80	
					Зал бассейнов	519.76	
					Санузел	7.07	
9.0	Нежилое помещение	1	1	5.08	Торговый киоск	5.08	2.90
9.1	Нежилое помещение	1	1	48.93	Холл	10.62	2.90
					Парикмахерская	31.75	
					Подсобное помещение	6.56	
10.0	Нежилое помещение	1	1	118.68	Кабинет	25.78	2.90
					Кабинет	19.10	
					Кабинет	25.78	
					Процедурная	16.47	
					Процедурная	8.91	
					Холл	22.64	
1	Нежилое помещение	2	1	52.92	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	8.19	
2	Нежилое помещение	2	1	53.77	Холл	6.15	2.90
					Санузел	5.64	

					Комната	33.21	
					Лоджия	8.77	
3	Нежилое помещение	2	1	48.07	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	10.19	
4	Нежилое помещение	2	1	48.25	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.59	
5	Нежилое помещение	2	1	48.24	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.58	
6	Нежилое помещение	2	1	48.24	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.58	
7	Нежилое помещение	2	1	48.24	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.58	
8	Нежилое помещение	2	1	48.24	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.58	
9	Нежилое помещение	2	1	48.25	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.59	
10	Нежилое помещение	2	1	48.25	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.59	
11	Нежилое помещение	2	1	49.74	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	11.34	
12	Нежилое помещение	2	1	44.98	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	9.50	
13	Нежилое помещение	2	1	44.81	Холл	4.88	2.90

					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	9.37	
14	Нежилое помещение	2	1	44.81	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	9.37	
15	Нежилое помещение	2	1	44.81	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	9.37	
16	Нежилое помещение	2	1	45.64	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.20	
17	Нежилое помещение	2	1	49.06	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	13.62	
18	Нежилое помещение	2	1	49.31	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	13.62	
19	Нежилое помещение	2	1	49.20	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.75	
					Лоджия	13.77	
20	Нежилое помещение	2	1	51.74	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	28.76	
					Лоджия	10.70	
21	Нежилое помещение	2	1	47.25	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.18	
22	Нежилое помещение	2	1	47.25	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.18	
23	Нежилое помещение	2	1	46.73	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.75	
					Лоджия	10.70	

24	Нежилое помещение	2	1	41.81	Холл	5.80	2.90
					Санузел	6.30	
					Комната	23.17	
					Лоджия	6.54	
25	Нежилое помещение	2	1	48.68	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.74	
					Лоджия	13.26	
26	Нежилое помещение	2	1	49.31	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	13.62	
27	Нежилое помещение	2	1	49.06	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	13.62	
28	Нежилое помещение	2	1	45.64	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.20	
29	Нежилое помещение	2	1	44.81	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	9.37	
30	Нежилое помещение	2	1	44.81	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	9.37	
31	Нежилое помещение	2	1	44.81	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	9.37	
32	Нежилое помещение	2	1	47.67	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	12.19	
33	Нежилое помещение	2	1	49.73	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	11.33	
34	Нежилое помещение	2	1	48.24	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	

					Лоджия	10.58	
35	Нежилое помещение	2	1	48.24	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.58	
36	Нежилое помещение	2	1	48.24	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.58	
37	Нежилое помещение	2	1	48.25	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.59	
38	Нежилое помещение	2	1	48.52	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.59	
39	Нежилое помещение	2	1	48.52	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.59	
40	Нежилое помещение	2	1	48.24	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	10.58	
41	Нежилое помещение	2	1	48.08	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	10.20	
42	Нежилое помещение	2	1	53.50	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	8.77	
43	Нежилое помещение	2	1	52.92	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	8.19	
44	Нежилое помещение	2	1	71.78	Холл	3.84	2.90
					Санузел	5.67	
					Комната	17.52	
					Комната	29.04	
					Комната	15.71	
11.01	Нежилое помещение	2	1	16.08	Комната дежурного персонала	9.54	2.90

					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
11.04	Нежилое помещение	2	1	16.08	Гладильная	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
11.07	Нежилое помещение	2	1	2.66	Хозяйственная кладовая	2.66	2.90
11.08	Нежилое помещение	2	1	10.35	Хозяйственная кладовая	10.35	2.90
45	Нежилое помещение	3	1	54.07	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	9.34	
46	Нежилое помещение	3	1	55.72	Холл	6.15	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.72	
47	Нежилое помещение	3	1	45.48	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.60	
48	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
49	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
50	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
51	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
52	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
53	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	

54	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
55	Нежилое помещение	3	1	46.74	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.34	
56	Нежилое помещение	3	1	43.06	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.58	
57	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
58	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
59	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
60	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
61	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
62	Нежилое помещение	3	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
63	Нежилое помещение	3	1	42.42	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.75	
					Лоджия	6.99	
64	Нежилое помещение	3	1	51.72	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	28.76	

					Лоджия	10.68	
65	Нежилое помещение	3	1	47.25	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.18	
66	Нежилое помещение	3	1	47.25	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.18	
67	Нежилое помещение	3	1	46.73	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.75	
					Лоджия	10.70	
68	Нежилое помещение	3	1	41.56	Холл	5.80	2.90
					Санузел	6.30	
					Комната	23.17	
					Лоджия	6.29	
69	Нежилое помещение	3	1	42.01	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.75	
					Лоджия	6.58	
70	Нежилое помещение	3	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
71	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
72	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
73	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
74	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
75	Нежилое помещение	3	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	

					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
76	Нежилое помещение	3	1	43.06	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.58	
77	Нежилое помещение	3	1	46.74	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.34	
78	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
79	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
80	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
81	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
82	Нежилое помещение	3	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
83	Нежилое помещение	3	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
84	Нежилое помещение	3	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
85	Нежилое помещение	3	1	45.48	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.60	
86	Нежилое помещение	3	1	55.45	Холл	5.88	2.90

					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.72	
87	Нежилое помещение	3	1	54.07	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	9.34	
88	Нежилое помещение	3	1	90.02	Холл	3.84	2.90
					Санузел	5.67	
					Комната	18.08	
					Комната	29.04	
					Комната	16.27	
					Лоджия	4.30	
					Лоджия	8.52	
					Лоджия	4.30	
12.01	Нежилое помещение	3	1	16.08	Комната дежурного персонала	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
12.04	Нежилое помещение	3	1	16.08	Гладильная	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
12.07	Нежилое помещение	3	1	2.66	Хозяйственная кладовая	2.66	2.90
12.08	Нежилое помещение	3	1	10.35	Хозяйственная кладовая	10.35	2.90
89	Нежилое помещение	4	1	54.07	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	9.34	
90	Нежилое помещение	4	1	55.72	Холл	6.15	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.72	
91	Нежилое помещение	4	1	45.48	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.60	
92	Нежилое помещение	4	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
93	Нежилое помещение	4	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	

94	Нежилое помещение	4	1	45.17	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.51	
95	Нежилое помещение	4	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.54	
96	Нежилое помещение	4	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.54	
97	Нежилое помещение	4	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.54	
98	Нежилое помещение	4	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.54	
99	Нежилое помещение	4	1	50.74	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	12.34	
100	Нежилое помещение	4	1	47.86	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.78	
					Лоджия	12.41	
101	Нежилое помещение	4	1	45.66	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.22	
102	Нежилое помещение	4	1	45.66	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.22	
103	Нежилое помещение	4	1	45.66	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.22	
104	Нежилое помещение	4	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	

					Лоджия	6.77	
105	Нежилое помещение	4	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
106	Нежилое помещение	4	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
107	Нежилое помещение	4	1	42.27	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.75	
					Лоджия	6.84	
108	Нежилое помещение	4	1	51.74	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	28.76	
					Лоджия	10.70	
109	Нежилое помещение	4	1	47.25	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.18	
110	Нежилое помещение	4	1	47.25	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.18	
111	Нежилое помещение	4	1	46.75	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.75	
					Лоджия	10.72	
112	Нежилое помещение	4	1	41.60	Холл	5.80	2.90
					Санузел	6.30	
					Комната	23.17	
					Лоджия	6.33	
113	Нежилое помещение	4	1	42.26	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.74	
					Лоджия	6.84	
114	Нежилое помещение	4	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
115	Нежилое помещение	4	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	

					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
116	Нежилое помещение	4	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
117	Нежилое помещение	4	1	45.66	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.22	
118	Нежилое помещение	4	1	45.66	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.22	
119	Нежилое помещение	4	1	45.66	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.22	
120	Нежилое помещение	4	1	47.86	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.78	
					Лоджия	12.41	
121	Нежилое помещение	4	1	50.75	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.05	
					Лоджия	12.49	
122	Нежилое помещение	4	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.49	
					Лоджия	11.68	
123	Нежилое помещение	4	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.49	
					Лоджия	11.68	
124	Нежилое помещение	4	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.49	
					Лоджия	11.68	
125	Нежилое помещение	4	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.49	
					Лоджия	11.68	
126	Нежилое помещение	4	1	45.45	Холл	5.51	2.90

					Санузел	4.79	
					Комната	27.49	
					Лоджия	7.66	
127	Нежилое помещение	4	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.49	
					Лоджия	7.75	
128	Нежилое помещение	4	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.49	
					Лоджия	7.75	
129	Нежилое помещение	4	1	45.49	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.67	
					Лоджия	7.75	
130	Нежилое помещение	4	1	55.45	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.72	
131	Нежилое помещение	4	1	54.07	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	9.34	
132	Нежилое помещение	4	1	88.84	Холл	3.84	2.90
					Санузел	5.67	
					Комната	18.06	
					Комната	29.04	
					Комната	16.27	
					Лоджия	4.30	
					Лоджия	7.88	
					Лоджия	3.78	
13.01	Нежилое помещение	4	1	16.08	Комната дежурного персонала	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
13.04	Нежилое помещение	4	1	16.08	Гладильная	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
13.07	Нежилое помещение	4	1	2.66	Хозяйственная кладовая	2.66	2.90
13.08	Нежилое помещение	4	1	10.35	Хозяйственная кладовая	10.35	2.90
133	Нежилое помещение	5	1	54.07	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	9.34	

134	Нежилое помещение	5	1	55.72	Холл	6.15	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.72	
135	Нежилое помещение	5	1	45.48	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.60	
136	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
137	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
138	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
139	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
140	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
141	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
142	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
143	Нежилое помещение	5	1	46.74	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.34	
144	Нежилое помещение	5	1	43.06	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	

					Лоджия	7.58	
145	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
146	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
147	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
148	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
149	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
150	Нежилое помещение	5	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
151	Нежилое помещение	5	1	42.54	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.75	
					Лоджия	7.11	
152	Нежилое помещение	5	1	51.75	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	28.76	
					Лоджия	10.71	
153	Нежилое помещение	5	1	47.14	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.07	
154	Нежилое помещение	5	1	47.15	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.08	
155	Нежилое помещение	5	1	46.73	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	

					Комната	23.75	
					Лоджия	10.70	
156	Нежилое помещение	5	1	41.60	Холл	5.80	2.90
					Санузел	6.30	
					Комната	23.17	
					Лоджия	6.33	
157	Нежилое помещение	5	1	42.91	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.74	
					Лоджия	7.49	
158	Нежилое помещение	5	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
159	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
160	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
161	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
162	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
163	Нежилое помещение	5	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
164	Нежилое помещение	5	1	43.06	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.58	
165	Нежилое помещение	5	1	46.74	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.34	
166	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90

					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
167	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
168	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
169	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
170	Нежилое помещение	5	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
171	Нежилое помещение	5	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
172	Нежилое помещение	5	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
173	Нежилое помещение	5	1	45.48	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.60	
174	Нежилое помещение	5	1	55.45	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.72	
175	Нежилое помещение	5	1	54.07	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	9.34	
176	Нежилое помещение	5	1	90.48	Холл	3.84	2.90
					Санузел	5.67	
					Комната	18.06	
					Комната	29.04	

					Комната	16.25	
					Лоджия	4.32	
					Лоджия	8.98	
					Лоджия	4.32	
14.01	Нежилое помещение	5	1	16.08	Комната дежурного персонала	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
14.04	Нежилое помещение	5	1	16.08	Гладильная	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
14.07	Нежилое помещение	5	1	2.66	Хозяйственная кладовая	2.66	2.90
14.08	Нежилое помещение	5	1	10.35	Хозяйственная кладовая	10.35	2.90
177	Нежилое помещение	6	1	54.08	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	9.35	
178	Нежилое помещение	6	1	55.72	Холл	6.15	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.72	
179	Нежилое помещение	6	1	49.35	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	11.47	
180	Нежилое помещение	6	1	49.21	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.55	
181	Нежилое помещение	6	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.54	
182	Нежилое помещение	6	1	49.21	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.55	
183	Нежилое помещение	6	1	49.21	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.55	
184	Нежилое помещение	6	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	

					Лоджия	11.54	
185	Нежилое помещение	6	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
186	Нежилое помещение	6	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
187	Нежилое помещение	6	1	46.64	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.24	
188	Нежилое помещение	6	1	43.03	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.55	
189	Нежилое помещение	6	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
190	Нежилое помещение	6	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
191	Нежилое помещение	6	1	45.67	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.23	
192	Нежилое помещение	6	1	45.67	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.23	
193	Нежилое помещение	6	1	45.67	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.23	
194	Нежилое помещение	6	1	45.92	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.23	
195	Нежилое помещение	6	1	45.58	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	

					Комната	25.75	
					Лоджия	10.15	
196	Нежилое помещение	6	1	51.73	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	28.76	
					Лоджия	10.69	
197	Нежилое помещение	6	1	47.15	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.08	
198	Нежилое помещение	6	1	47.15	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.08	
199	Нежилое помещение	6	1	46.75	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.75	
					Лоджия	10.72	
200	Нежилое помещение	6	1	42.39	Холл	5.80	2.90
					Санузел	6.30	
					Комната	23.17	
					Лоджия	7.12	
201	Нежилое помещение	6	1	45.64	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.74	
					Лоджия	10.22	
202	Нежилое помещение	6	1	45.92	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.23	
203	Нежилое помещение	6	1	45.67	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.23	
204	Нежилое помещение	6	1	45.67	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.23	
205	Нежилое помещение	6	1	45.67	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	10.23	
206	Нежилое помещение	6	1	42.21	Холл	4.88	2.90

					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
207	Нежилое помещение	6	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
208	Нежилое помещение	6	1	43.03	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.55	
209	Нежилое помещение	6	1	46.64	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.24	
210	Нежилое помещение	6	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
211	Нежилое помещение	6	1	45.17	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.51	
212	Нежилое помещение	6	1	49.21	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.55	
213	Нежилое помещение	6	1	49.20	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.54	
214	Нежилое помещение	6	1	49.48	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.55	
215	Нежилое помещение	6	1	49.48	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.55	
216	Нежилое помещение	6	1	49.21	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	11.55	

217	Нежилое помещение	6	1	49.96	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	12.08	
218	Нежилое помещение	6	1	55.12	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.39	
219	Нежилое помещение	6	1	54.10	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	9.37	
220	Нежилое помещение	6	1	87.86	Холл	3.84	2.90
					Санузел	5.67	
					Комната	17.52	
					Комната	29.04	
					Комната	15.71	
					Лоджия	3.78	
					Лоджия	8.52	
					Лоджия	3.78	
15.01	Нежилое помещение	6	1	16.08	Комната дежурного персонала	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
15.04	Нежилое помещение	6	1	16.08	Гладильная	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
15.07	Нежилое помещение	6	1	2.66	Хозяйственная кладовая	2.66	2.90
15.08	Нежилое помещение	6	1	10.35	Хозяйственная кладовая	10.35	2.90
221	Нежилое помещение	7	1	53.61	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	8.88	
222	Нежилое помещение	7	1	55.72	Холл	6.15	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.72	
223	Нежилое помещение	7	1	45.81	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.93	
224	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	

					Лоджия	7.61	
225	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
226	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
227	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
228	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
229	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
230	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
231	Нежилое помещение	7	1	46.64	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.24	
232	Нежилое помещение	7	1	42.94	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.46	
233	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
234	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
235	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	

					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
236	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
237	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
238	Нежилое помещение	7	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
239	Нежилое помещение	7	1	42.58	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.75	
					Лоджия	7.15	
240	Нежилое помещение	7	1	51.73	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	28.76	
					Лоджия	10.69	
241	Нежилое помещение	7	1	47.15	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.08	
242	Нежилое помещение	7	1	47.15	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	11.08	
243	Нежилое помещение	7	1	46.74	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.75	
					Лоджия	10.71	
244	Нежилое помещение	7	1	41.38	Холл	5.80	2.90
					Санузел	6.30	
					Комната	23.17	
					Лоджия	6.11	
245	Нежилое помещение	7	1	42.02	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.74	
					Лоджия	6.60	
246	Нежилое помещение	7	1	42.46	Холл	5.13	2.90

					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
247	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
248	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
249	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
250	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
251	Нежилое помещение	7	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
252	Нежилое помещение	7	1	43.03	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.55	
253	Нежилое помещение	7	1	46.64	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.24	
254	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
255	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
256	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	

257	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
258	Нежилое помещение	7	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
259	Нежилое помещение	7	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
260	Нежилое помещение	7	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
261	Нежилое помещение	7	1	45.81	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.93	
262	Нежилое помещение	7	1	55.41	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.68	
263	Нежилое помещение	7	1	53.61	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	8.88	
264	Нежилое помещение	7	1	89.40	Холл	3.84	2.90
					Санузел	5.67	
					Комната	17.52	
					Комната	29.04	
					Комната	15.71	
					Лоджия	4.32	
					Лоджия	8.98	
					Лоджия	4.32	
16.01	Нежилое помещение	7	1	16.08	Комната дежурного персонала	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
16.04	Нежилое помещение	7	1	16.08	Гладильная	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
16.07	Нежилое помещение	7	1	2.69	Хозяйственная кладовая	2.69	2.90

16.08	Нежилое помещение	7	1	10.35	Хозяйственная кладовая	10.35	2.90
265	Нежилое помещение	8	1	55.41	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	10.68	
266	Нежилое помещение	8	1	56.40	Холл	6.15	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	11.40	
267	Нежилое помещение	8	1	45.74	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.86	
268	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
269	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
270	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
271	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
272	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
273	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
274	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
275	Нежилое помещение	8	1	46.67	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	

					Комната	28.19	
					Лоджия	8.27	
276	Нежилое помещение	8	1	42.94	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.46	
277	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
278	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
279	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
280	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
281	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
282	Нежилое помещение	8	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
283	Нежилое помещение	8	1	42.28	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.75	
					Лоджия	6.85	
284	Нежилое помещение	8	1	54.65	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	28.76	
					Лоджия	13.61	
285	Нежилое помещение	8	1	49.51	Холл	6.22	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	13.44	
286	Нежилое помещение	8	1	49.51	Холл	6.22	2.90

					Санузел	6.06	
					Комната	23.79	
					Лоджия	13.44	
287	Нежилое помещение	8	1	49.91	Холл	6.49	2.90
					Санузел	6.06	
					Комната	23.75	
					Лоджия	13.61	
288	Нежилое помещение	8	1	41.46	Холл	5.80	2.90
					Санузел	6.30	
					Комната	23.17	
					Лоджия	6.19	
289	Нежилое помещение	8	1	42.10	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.80	
					Комната	25.74	
					Лоджия	6.68	
290	Нежилое помещение	8	1	42.46	Холл	5.13	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
291	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
292	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
293	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
294	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
295	Нежилое помещение	8	1	42.21	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.77	
					Лоджия	6.77	
296	Нежилое помещение	8	1	42.97	Холл	4.88	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	25.81	
					Лоджия	7.49	

297	Нежилое помещение	8	1	46.74	Холл	5.42	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	28.19	
					Лоджия	8.34	
298	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
299	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
300	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
301	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
302	Нежилое помещение	8	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
303	Нежилое помещение	8	1	45.54	Холл	5.51	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
304	Нежилое помещение	8	1	45.27	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.79	
					Комната	27.63	
					Лоджия	7.61	
305	Нежилое помещение	8	1	45.76	Холл	5.24	2.90
					Санузел	4.83	
					Комната	27.81	
					Лоджия	7.88	
306	Нежилое помещение	8	1	56.13	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	
					Лоджия	11.40	
307	Нежилое помещение	8	1	55.41	Холл	5.88	2.90
					Санузел	5.64	
					Комната	33.21	

					Лоджия	10.68	
308	Нежилое помещение	8	1	87.81	Холл	3.84	2.90
					Санузел	5.67	
					Комната	17.52	
					Комната	29.04	
					Комната	15.71	
					Лоджия	3.65	
					Лоджия	8.73	
					Лоджия	3.65	
17.01	Нежилое помещение	8	1	16.08	Комната дежурного персонала	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
17.04	Нежилое помещение	8	1	16.08	Гладильная	9.54	2.90
					Тамбур	2.87	
					Санузел	3.67	
17.07	Нежилое помещение	8	1	2.66	Хозяйственная кладовая	2.66	2.90
17.08	Нежилое помещение	8	1	10.35	Хозяйственная кладовая	10.35	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл (зона без-ти МГН)	Корпус А, подвал		Общественное	21.43
2	Коридор	Корпус А, подвал		Общественное	64.28
3	Холл	Корпус А, подвал		Общественное	24.53
4	Лестничная клетка	Корпус А, подвал		Общественное	21.63
5	Коридор	Корпус А, подвал		Общественное	60.39
6	Тамбур	Корпус А, подвал		Общественное	3.19
7	Комната для курения	Корпус А, подвал		Общественное	12.51
8	Коридор	Корпус А, подвал		Общественное	114.37
9	Лестничная клетка	Корпус А, подвал		Общественное	18.78
10	Лестн. Клетка (зона без-ти МГН)	Корпус А, подвал		Общественное	18.78
11	Коридор	Корпус А, подвал		Общественное	22.28
12	Коридор	Корпус А, подвал		Общественное	106.83
13	Коммуникационная шахта	Корпус А, подвал		Техническое	3.45
14	Коммутационное помещение	Корпус А, подвал		Техническое	45.74
15	Насосная	Корпус А, подвал		Техническое	56.47
16	ИТП	Корпус А, подвал		Техническое	35.60
17	Коммуникационная шахта	Корпус А, подвал		Техническое	2.22
18	Коммуникационная шахта	Корпус А, подвал		Техническое	1.24
19	Коммуникационная шахта	Корпус А, подвал		техническое	4.39
20	Электрощитовая	Корпус А, подвал		Техническое	45.74
21	Тамбур	Корпус А, I этаж		Общественное	30.36
22	Вестибюль	Корпус А, I этаж		Общественное	395.78

23	Лифтовой холл (зона без-ти МГН)	Корпус А, I этаж	Общественное	21.43
24	Гардероб	Корпус А, I этаж	Общественное	12.27
25	Санузел МГН	Корпус А, I этаж	Общественное	9.36
26	Лестничная клетка	Корпус А, I этаж	Общественное	19.28
27	Детская комната	Корпус А, I этаж	Общественное	31.60
28	Холл	Корпус А, I этаж	Общественное	37.21
29	Санузел	Корпус А, I этаж	Общественное	12.31
30	Санузел	Корпус А, I этаж	Общественное	10.69
31	Санузел	Корпус А, I этаж	Общественное	18.58
32	Санузел	Корпус А, I этаж	Общественное	18.51
33	Санузел	Корпус А, I этаж	Общественное	15.22
34	Коридор	Корпус А, I этаж	Общественное	97.94
35	Тамбур	Корпус А, I этаж	Общественное	7.48
36	Холл	Корпус А, I этаж	Общественное	24.60
37	Лестничная клетка	Корпус А, I этаж	Общественное	25.22
38	Холл	Корпус А, I этаж	Общественное	31.34
39	Помещение для деловой деятельности	Корпус А, I этаж	Общественное	39.47
40	Лестничная клетка	Корпус А, I этаж	Общественное	25.22
41	Техническое помещение	Корпус А, I этаж	Техническое	1.88
42	Лифтовой холл	Корпус А, II этаж	Общественное	21.43
43	Холл	Корпус А, II этаж	Общественное	122.82
44	Лестничная клетка	Корпус А, II этаж	Общественное	21.29
45	Терраса	Корпус А, II этаж	Общественное	139.76
46	Коридор	Корпус А, II этаж	Общественное	26.59
47	Лестничная клетка	Корпус А, II этаж	Общественное	19.40
48	Коридор	Корпус А, II этаж	Общественное	26.93
49	Коридор	Корпус А, II этаж	Общественное	71.08
50	Балкон	Корпус А, II этаж	Общественное	29.10
51	Коридор	Корпус А, II этаж	Общественное	71.42
52	Лестничная клетка	Корпус А, II этаж	Общественное	19.40
53	Балкон	Корпус А, II этаж	Общественное	29.11
54	Лифтовой холл (зона без-ти МГН)	Корпус А, III этаж	Общественное	21.43
55	Холл	Корпус А, III этаж	Общественное	122.82
56	Лестничная клетка	Корпус А, III этаж	Общественное	21.29
57	Терраса	Корпус А, III этаж	Общественное	37.37
58	Коридор	Корпус А, III этаж	Общественное	26.59
59	Лестничная клетка	Корпус А, III этаж	Общественное	19.40
60	Коридор	Корпус А, III этаж	Общественное	26.93
61	Коридор	Корпус А, III этаж	Общественное	71.08
62	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, III этаж	Общественное	16.40
63	Коридор	Корпус А, III этаж	Общественное	71.42
64	Лестничная клетка	Корпус А, III этаж	Общественное	19.40
65	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, III этаж	Общественное	16.40

66	Лифтовой холл (зона без-ти МГН)	Корпус А, IV этаж	Общественное	21.43
67	Холл	Корпус А, IV этаж	Общественное	122.82
68	Лестничная клетка	Корпус А, IV этаж	Общественное	21.30
69	Терраса	Корпус А, IV этаж	Общественное	37.36
70	Коридор	Корпус А, IV этаж	Общественное	26.59
71	Лестничная клетка	Корпус А, IV этаж	Общественное	19.40
72	Коридор	Корпус А, IV этаж	Общественное	26.93
73	Коридор	Корпус А, IV этаж	Общественное	71.08
74	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, IV этаж	Общественное	29.90
75	Коридор	Корпус А, IV этаж	Общественное	71.42
76	Лестничная клетка	Корпус А, IV этаж	Общественное	19.40
77	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, IV этаж	Общественное	29.90
78	Лифтовой холл (зона без-ти МГН)	Корпус А, V этаж	Общественное	21.43
79	Холл	Корпус А, V этаж	Общественное	122.82
80	Лестничная клетка	Корпус А, V этаж	Общественное	21.30
81	Терраса	Корпус А, V этаж	Общественное	36.74
82	Коридор	Корпус А, V этаж	Общественное	26.59
83	Лестничная клетка	Корпус А, V этаж	Общественное	19.40
84	Коридор	Корпус А, V этаж	Общественное	26.93
85	Коридор	Корпус А, V этаж	Общественное	71.08
86	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, V этаж	Общественное	16.40
87	Коридор	Корпус А, V этаж	Общественное	71.42
88	Лестничная клетка	Корпус А, V этаж	Общественное	19.40
89	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, V этаж	Общественное	16.40
90	Лифтовой холл (зона без-ти МГН)	Корпус А, VI этаж	Общественное	21.43
91	Холл	Корпус А, VI этаж	Общественное	122.82
92	Лестничная клетка	Корпус А, VI этаж	Общественное	21.30
93	Терраса	Корпус А, VI этаж	Общественное	36.74
94	Коридор	Корпус А, VI этаж	Общественное	26.59
95	Лестничная клетка	Корпус А, VI этаж	Общественное	19.40
96	Коридор	Корпус А, VI этаж	Общественное	26.93
97	Коридор	Корпус А, VI этаж	Общественное	71.08
98	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, VI этаж	Общественное	15.18
99	Коридор	Корпус А, VI этаж	Общественное	71.42
100	Лестничная клетка	Корпус А, VI этаж	Общественное	19.40
101	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, VI этаж	Общественное	15.18
102	Лифтовой холл (зона без-ти МГН)	Корпус А, VII этаж	Общественное	21.43
103	Холл	Корпус А, VII этаж	Общественное	122.82
104	Лестничная клетка	Корпус А, VII этаж	Общественное	21.30
105	Терраса	Корпус А, VII этаж	Общественное	36.74
106	Коридор	Корпус А, VII этаж	Общественное	26.59
107	Лестничная клетка	Корпус А, VII этаж	Общественное	19.40
108	Коридор	Корпус А, VII этаж	Общественное	26.93

109	Коридор	Корпус А, VII этаж	Общественное	71.08
110	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, VII этаж	Общественное	15.18
111	Коридор	Корпус А, VII этаж	Общественное	71.42
112	Лестничная клетка	Корпус А, VII этаж	Общественное	19.40
113	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, VII этаж	Общественное	15.18
114	Лифтовой холл (зона без-ти МГН)	Корпус А, VIII этаж	Общественное	21.43
115	Холл	Корпус А, VIII этаж	Общественное	122.82
116	Лестничная клетка	Корпус А, VIII этаж	Общественное	21.30
117	Терраса	Корпус А, VIII этаж	Общественное	36.56
118	Коридор	Корпус А, VIII этаж	Общественное	26.59
119	Лестничная клетка	Корпус А, VIII этаж	Общественное	19.40
120	Коридор	Корпус А, VIII этаж	Общественное	26.93
121	Коридор	Корпус А, VIII этаж	Общественное	71.08
122	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, VIII этаж	Общественное	15.63
123	Коридор	Корпус А, VIII этаж	Общественное	71.42
124	Лестничная клетка	Корпус А, VIII этаж	Общественное	19.40
125	Балкон (зона без-ти МГН)	Корпус А, VIII этаж	Общественное	15.63
126	Лестничная клетка	Корпус А, Кровля	Общественное	20.65
127	Лестничная клетка	Корпус А, Кровля	Общественное	19.12
128	Лестничная клетка	Корпус А, Кровля	Общественное	19.12
129	Подсобное помещение	Корпус А, Кровля	Общественное	17.07
130	Котельная	Корпус А, Кровля	Техническое	122.18
131	Подсобное помещение	Корпус А, Кровля	Общественное	17.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	лифтовая шахта	лифт грузоподъемностью 630 кг (4шт.)	вертикальный транспорт
2	лифтовая шахта	лифт грузоподъемностью 1000 кг (1шт.)	вертикальный транспорт
3	электрощитовая	ВРУ-1	электроснабжение
4	электрощитовая	АВР	электроснабжение
5	помещение резервуаров питьевой воды	хоз.-питьевая насосная станция	водоснабжение (ХВС)
6	насосная	противопожарная насосная станция	водоснабжение (ВГВ)
7	санузлы	электрические бойлеры	водоснабжение (ГВС)
8	насосная, помещение резервуаров питьевой воды	погружные дренажные насосы (3 шт.)	водоотведение
9	ИТП	циркуляционный насос (6шт.)	отопление
10	котельная	котлы мощностью 550 кВт (2шт.)	отопление
11	постирочная	канальный вытяжной вентилятор (В1)	вентиляция
12	постирочная	приточная установка (П1)	вентиляция
13	раздевалки/душевые	канальный вытяжной вентилятор (В2,В7)	вентиляция
14	раздевалки/душевые	приточная установка (П2,П5)	вентиляция

15	спа-салон	канальный вытяжной вентилятор (В4)	вентиляция
16	спа-салон	приточная установка (ПЗ)	вентиляция
17	производственные цеха кухни	канальный вытяжной вентилятор (В6)	вентиляция
18	производственные цеха кухни	приточная установка (П4)	вентиляция
19	обеденный зал	приточно-вытяжная установка с рекуперацией (ПВ1)	вентиляция
20	тренажерный зал	приточно-вытяжная установка с рекуперацией (ПВ2)	вентиляция
21	бассейн	приточно-вытяжная установка с рекуперацией (ПВ3)	вентиляция
22	котельная	крышный вентилятор	аварийная вентиляция
23	кровля	вентилятор подпора радиальный (лифт)	ПДВ
24	кровля	вентилятор подпора радиальный (зона безопасности_откр. дв.)	ПДВ
25	кровля	вентилятор подпора осевой (зона безопасности_закр. дв.)	ПДВ
26	кровля	электрический воздушонагреватель (зона без._закр. дв.)	ПДВ
27	кровля	вентилятор дымоудаления крышный (коридоры)	ПДВ
28	кровля	вентилятор компенсации радиальный (коридоры)	ПДВ
29	коммутиационное помещение	коммутиационное оборудование	сети связи
30	ресепшн	оборудование домофонной связи, оборудование СКУД	сети связи
31	помещение охраны	система оповещения и управления эвакуацией	пожарная безопасность
32	помещение охраны	система пожарной сигнализации	пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 012 698 450,40 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810741030004699
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7701105460
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 865 979 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 865 979 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 65
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 001,96 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 354 633 350 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 31 181 135,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Фактическая прописка директора: Республика Крым, г. Судак, с. Дачное, ул. Садовая, д. 7А, кв. 13 при заполнении данной информации с помощью ФИАС, нет возможности заполнить квартиру. По рекомендации службы технической поддержки, прописку лучше указывать так, как пропускает ФИАС Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства в соответствии с ГПЗУ № RU933090000271 от 25.07.2019г: 1 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь-отсутствуют; 2 Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений-отсутствуют (Согласно СПОЗУ, минимальные отступы от границ земельного участка составляют 5 м). 3 Предельное количество этажей и или предельная высота зданий, строений, сооружений-8 надземных этажей; 4 Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка-отсутствуют; 5 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения-отсутствуют; 6 Иные показатели-отступы от красной линии улиц местного значения-не менее 3 м, от красных линий магистральных улиц и дорог-5 м</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 847536243233869589511865081794068159713

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ФОРУМ-ЧАЙКА", Вовченко Анатолий Федорович, Судак

Действителен: с 22.01.2021 по 22.01.2022